



180 914 €

Maison 4 chambres - Cerans Foulletourte

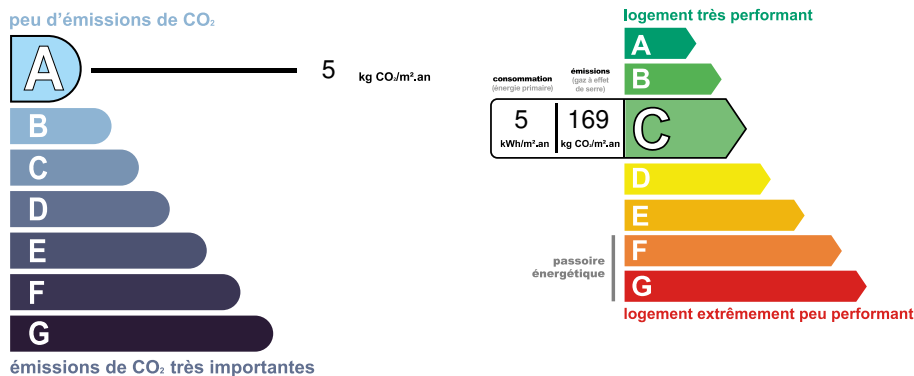
02 43 20 02 02

Nestenn Cerans Foulletourte
90 Rue nationale
72330 Cerans Foulletourte

N° Mandat : 10390 / Réf : 10390

Nestenn Cérans-Foulletourte vous propose cette maison familiale idéalement située et proches des commodités. Au rez-de-chaussée, une salon/séjour lumineux d'environ 30 m², une cuisine, une véranda chauffée donnant accès à la terrasse, deux chambres, une salle d'eau et un toilette. A l'étage, un dégagement dessert deux chambres et une pièce pouvant être utilisé comme dressing ou aménager en salle d'eau. La maison possède un sous-sol complet avec : arrière cuisine, chaufferie, cave et garage. Les plus : menuiseries PVC double vitrage, volets roulants électrique, pompe à chaleur, ballon thermodynamique et DPE C !! Terrain clos de plus de 3000m². Pour tous renseignements, veuillez contacter l'agence NESTENN, 90 rue Nationale, 72330 CERANS FOULLETOURTE - Tél : 02.43.20.02.02. ou sur notre adresse mail : cerans.lemansud@nestenn.com et sur notre site : <https://immobilier-cerans-foulletourte.nestenn.com> Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 040 € et 1 470 €.

* Prix hors honoraires agence : 170 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.42% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES